

INFORME DE LA JUNTA DIRECTIVA Y LA ADMINISTRACIÓN

S EÑORES DELEGADOS (A)

Bienvenidos (A) a la Asamblea General Ordinaria de Delegados 2023. Nos complace compartirles un informe satisfactorio correspondiente a lo ejecutado en el año 2022, y las iniciativas y proyecciones de inversión que debemos realizar en el año 2023.

SUBSIDIOS PARA LOS USUARIOS DE ESTRATO 1, 2 Y 3

En el año 2022 se recibió del Municipio de Andes la suma de **\$47.500.041** por concepto de subsidios; cifra que fue transferida a los usuarios de los estratos 1, 2 y 3 durante los pagos mensuales de facturas. A este beneficio pudieron acceder **1.489** usuarios que cumplen las condiciones requeridas para obtener dicho subsidio.

PLAN DE AHORRO Y USO EFICIENTE DEL AGUA

Se continúa trabajando en el plan quinquenal de Ahorro y Uso Eficiente del Agua, plan que exige inversión constante en mejoras del sistema. Por esta razón, debemos apropiar los recursos económicos suficientes para dar cumplimiento a los nuevos requerimientos de este plan.

SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

En el año 2022 se hicieron las tareas exigidas por este sistema y se obtuvo puntaje satisfactorio en el informe final. Para el año 2023 se debe continuar con la implementación de una serie de actividades requeridas en el plan de mejoras (actividades de capacitación, de control y seguimiento).

BIENESTAR SOCIAL

En el año 2022 se realizó una jornada de integración de empleados y Junta Directiva en la Hostería de Comfenalco en La Pintada. Se busca con estos encuentros mantener un buen clima laboral, aportar en alguna forma a la recreación y esparcimiento del grupo de trabajo, y impactar de manera positiva en la calidad del servicio al usuario.

DEMANDAS JUDICIALES:

En la actualidad el Acueducto no tiene demandas judiciales pendientes por fallar, todas las cuatro (4) demandas que en un momento fueron instauradas en contra del Acueducto, ya fueron falladas en última instancia y a favor.

INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA:

En el año 2022 se extendieron más de 1.000 mts de redes nuevas en sectores donde se identificó la necesidad de aumentar el caudal de agua para poder conectar nuevos usuarios.

Se instalaron 4 tanques nuevos en fibra de vidrio con una capacidad de 10.000 litros de almacenamiento cada uno, en los sectores de Alto del Rayo, El Tirado y La Camelia.

Se concluyó con el proyecto de monitoreo de plantas, el cual hasta el momento funciona para vigilar la salida de caudal y la dosificación de cloro.

PROYECCIÓN DE INVERSIONES 2023.

En algunos sectores el Acueducto debe mejorar la capacidad de almacenamiento de agua para poder responder a las necesidades de nuevas conexiones que se presentan, por esta razón nos hemos propuesto continuar con la instalación de tanques en fibra de vidrio que es la solución que mejor responde a esta necesidad.

Nuevamente retomamos la inversión de reponer un tramo de la tubería que llega a los tanques de almacenamiento de Campamento, con el fin de aumentar la entrada de caudal que ya se ve insuficiente para la población que abastece.

Retomamos la inversión que se debe hacer en la instalación de válvulas reductoras de presión, y que infortunadamente no se alcanzó a llevar a cabo en el año anterior.

Es imperativo hacer mejoras y acondicionamientos especiales en las plantas de tratamiento para evitar que la evaporación del cloro corroa las edificaciones y los aparatos electrónicos que allí se tienen instalados.

Las edificaciones se deben proteger con enchapes y pinturas especiales que no sufran deterioro por la acción del cloro, los equipos electrónicos se deben encerrar en lockers de pvc que es un material altamente resistente al cloro.

Compra e instalación de 3 tanques en fibra de vidrio de 10.000 lts de capacidad cada uno, para conectar usuarios nuevos en los sectores de Bajo Cañaverál, Los Ranchitos y La Arenera.	25.000.000
Reposición de 300 mts de tubería de 3" en el sector La Bodega, para aumentar el caudal de entrada a los tanques de Campamento.	10.000.000
Instalación de válvulas reguladoras de presión en los sectores donde se ha evidencia problemas de sobre presión.	10.000.000
Mejoramiento locativo en las plantas de tratamiento	35.000.000
TOTAL INVERSIONES PROYECTADAS	80.000.000

VENTA DE SERVICIOS

Las ventas de servicios pasaron de \$479.132.122 en el año 2021 a \$513.969.359 en el año 2022, con un incremento del 7.27%, lo cual se puede considerar como bueno para un año con baja producción de café y una ola invernal demasiado fuerte

COSTOS DE SERVICIOS

Los costos de servicios pasaron de **\$347.741.942** en el año 2021 a **\$349.377.295** en el año 2022, con un incremento del **0.47%**. Lo que refleja una similitud en los costos de servicios en los dos últimos años.

CAMBIOS EN EL DISPONIBLE

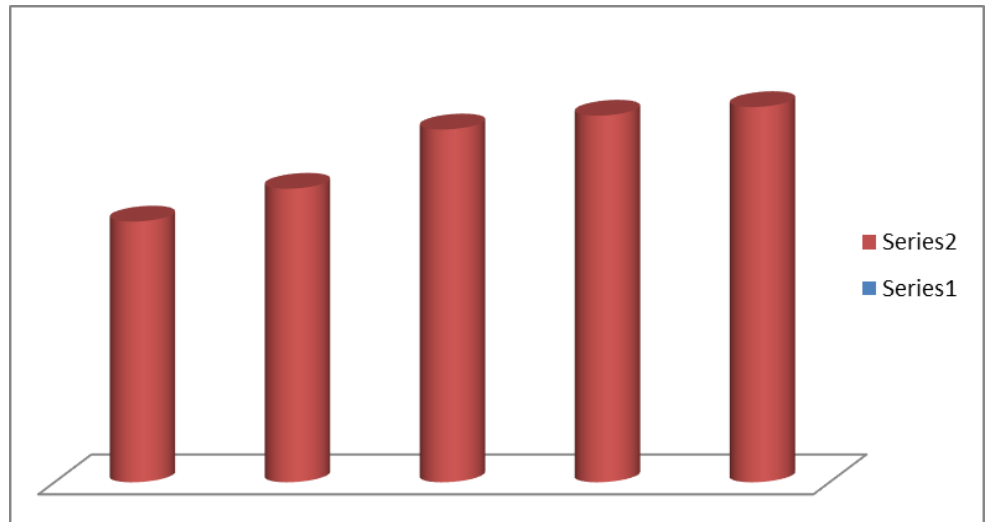
Para el año 2022 se presenta un incremento en el dinero disponible de la Asociación de **\$12.382.018**, 2.34% más que el año 2021. Incremento que se considera bueno si se tiene en cuenta las inversiones realizadas durante el año 2022.

UTILIDAD O PÉRDIDA DEL EJERCICIO

Se observa una leve mejoría en el resultado del ejercicio, pasando **\$-44.230.984** en 2021 a **\$-38.964.204** en 2022, lo que representa una disminución en la pérdida del 12%, pérdida que se subsana ampliamente con el rubro de depreciaciones, que asciende para el año 2022 a \$123.170.500.

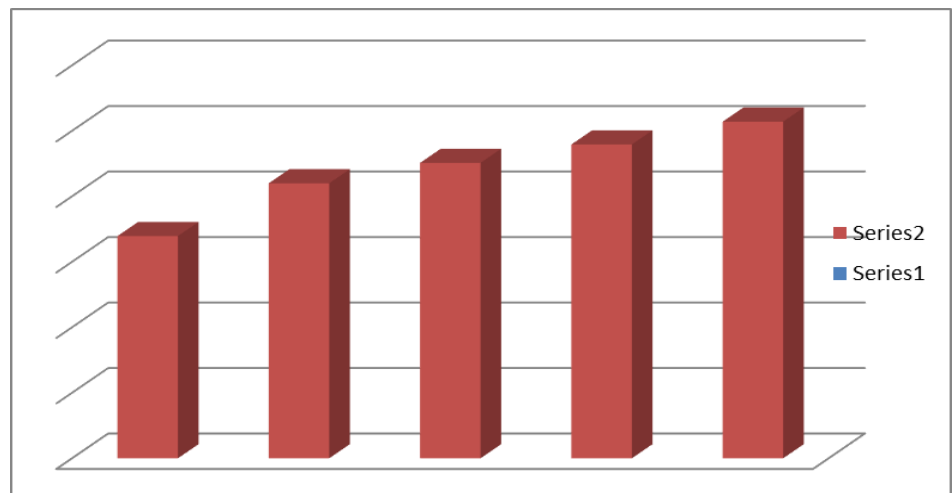
COMPORTAMIENTO DEL DISPONIBLE

AÑO	2018	2019	2020	2021	2022
DISPONIBLE	376.863.163	424.318.759	509.993.341	529.974.114	542.356.132



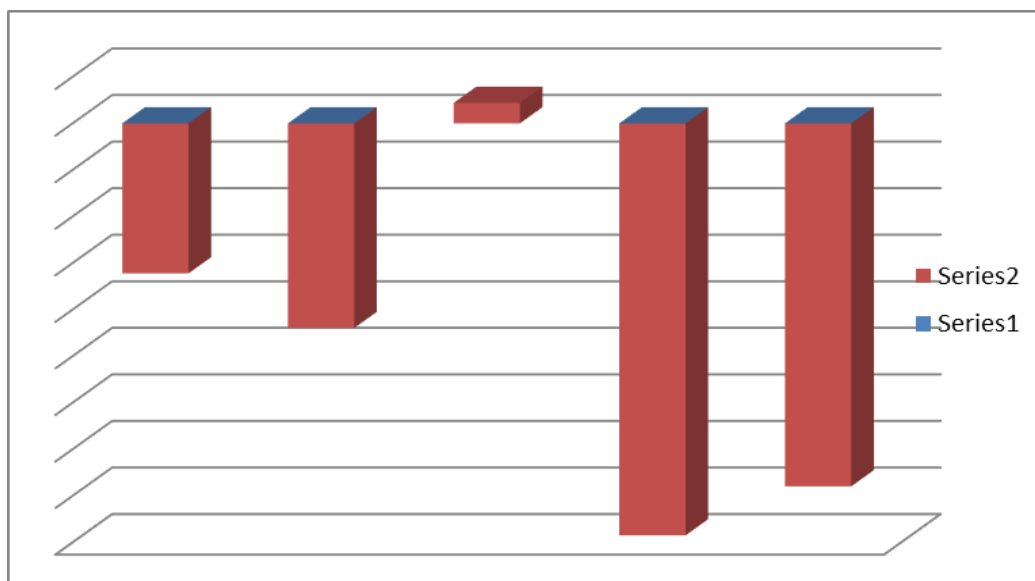
VENTAS DE SERVICIOS

AÑO	2018	2019	2020	2021	2022
VENTAS	339.284.916	419.909.386	451.007.962	479.132.122	513.969.359



UTILIDAD O PÉRDIDA DEL EJERCICIO

AÑO	2018	2019	2020	2021	2022
UT. O PÉRDIDA	(16.097.236)	(21.963.371)	2.197.214	(44.230.984)	(38.964.204)



ALVARO DE JESUS OSPINA OSPINA
Vicepresidente Junta Directiva

ALBERTO LEÓN RIVERA ORTIZ
Administrador y Representante Legal